ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-04A0M9

SANT JOSEP - CALA TARIDA

Encantadora casa unifamiliar cerca del mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DEL TERRENO
~98 m²	~100 m²
N° DE DORMITORIOS	PRECIO
3	740.000 €



Detalles básicos

Superficie construida	Superficie del terreno	N° de dormitorios
~98 m²	**~100 m²**	**3**
Precio	N° de baños	Aire acondicionado
740.000 €	**2**	**Aire acondicionado completo**
Revestimiento del suelo	Jardín	N° de plazas de parking
Baldosas	✓	**1**
Vistas	Piscina comunitaria	
Vistas al paisaje, Vistas al agua, Vistas a edificios	✓	

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

Presentamos esta magnífica casa individual situada en una acogedora urbanización con piscina comunitaria, en una de las zonas más bonitas y demandadas de la isla, a pocos minutos de la playa de Cala Tarida.

La vivienda se distribuye en dos cómodas plantas. En la planta baja encontramos un luminoso salón-comedor con cocina abierta, creando un espacio amplio y funcional ideal para disfrutar en familia o con amigos. Además, dispone de un dormitorio y un baño completo, ofreciendo comodidad y versatilidad.

En la planta superior se encuentran dos dormitorios adicionales y un segundo baño. Desde esta planta se accede a una fantástica terraza solárium privada, desde donde se pueden contemplar agradables vistas al mar y disfrutar de espectaculares atardeceres.

La propiedad forma parte de una tranquila urbanización con piscina comunitaria, perfecta para relajarse durante los meses de verano. Su excelente ubicación, muy próxima a la playa y rodeada de un entorno natural privilegiado, la convierte en una opción ideal tanto como residencia vacacional como para disfrutar de la auténtica esencia mediterránea.

Una casa estupenda en un entorno incomparable, lista para disfrutar.



Descripción de la ubicación

Cala Tarida es una de las zonas más valoradas de la costa oeste de Ibiza, famosa por sus aguas cristalinas de color turquesa, sus espectaculares puestas de sol y su ambiente tranquilo y familiar.

La playa de Cala Tarida se encuentra a aproximadamente **20 minutos en coche del Aeropuerto de Ibiza** (unos 18 km) y a **25 minutos del centro de Ibiza ciudad**, ofreciendo una excelente combinación de privacidad y buena conexión con los principales puntos de la isla.

En los alrededores encontrará todos los servicios necesarios para el día a día, incluyendo **supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias y comercios locales**, muchos de ellos a pocos minutos de distancia. Además, localidades cercanas como **Sant Josep de sa Talaia** y **Sant Antoni de Portmany** amplían la oferta de servicios, ocio y gastronomía.

Una ubicación ideal para quienes desean disfrutar de la auténtica esencia mediterránea, rodeados de naturaleza, playas paradisíacas y todas las comodidades necesarias para vivir o vacacionar en Ibiza.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

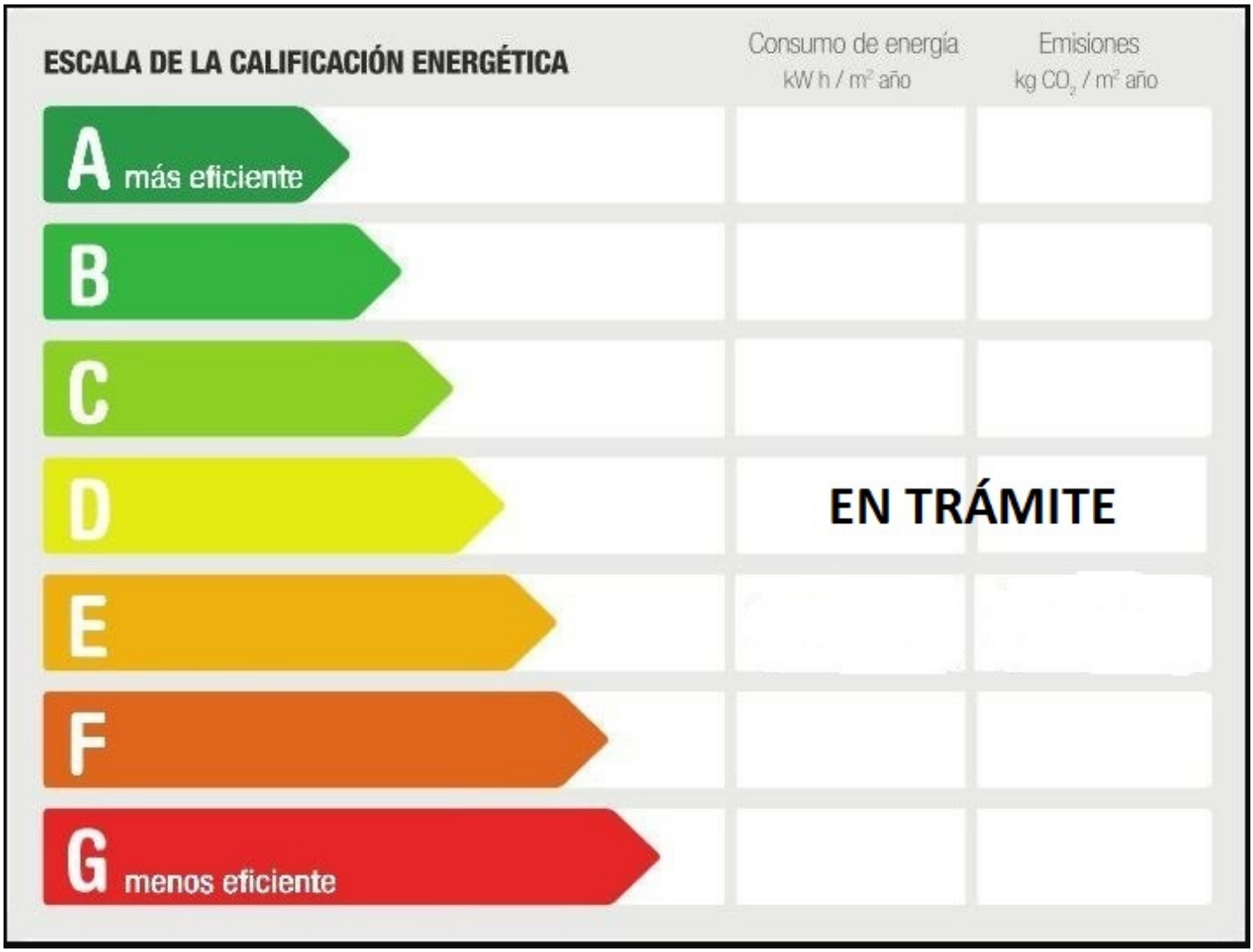
Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Información energética

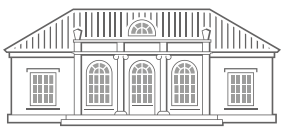
Aire acondicionado

Aire acondicionado completo

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Ibiza | Avenida Santa Eulalia, 17 | 07800 Ibiza | Tel. +34-971-31 13 36 | Ibiza@engelvoelkers.com