ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-047V0F

SANTA EULALIA

Ático cerca de la playa con amplia terraza en la azotea

SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE TERRAZA
~105 m²	~100 m²
N° DE DORMITORIOS	PRECIO
3	890.000 €



Detalles básicos

Superficie construida	Superficie Terraza	N° de dormitorios
~105 m²	**~100 m²**	**3**
Precio	N° de baños	Aire acondicionado
890.000 €	**2**	**Aire acondicionado Split**
Calefacción	Año de construcción	Balcón
Calefacción de gas, Bomba de calor (Aire acondicionado, Radiador)	**2001**	✓
Vistas	Azotea	Opcional plaza de parking
Vistas a edificios, Vistas al agua	✓	✓

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

ENGEL&VÖLKERS

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

Magnífico ático a una calle del paseo marítimo en Santa Eulalia del Río, a pocos pasos del paseo y del Mediterráneo.

La propiedad ofrece 100 m² de superficie habitable y una excepcional terraza privada de 100 m², que brinda un magnífico espacio exterior para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

El apartamento cuenta con una amplia zona de estar y comedor, tres dormitorios y dos baños, con una distribución cómoda y práctica.

La amplia terraza es uno de los principales atractivos de la propiedad. Sus 100 m² de espacio exterior privado permiten crear varias zonas diferenciadas, como un comedor al aire libre, una sala de estar, un área para tomar el sol o un rincón tranquilo donde disfrutar del clima de Ibiza.

El edificio no dispone de ascensor.

También existe la opción de comprar una plaza de aparcamiento en el edificio contiguo, lo que ofrece una solución práctica de estacionamiento en esta ubicación céntrica, cerca del mar.

Esta propiedad destaca por sus generosas dimensiones, su excepcional terraza privada y su ubicación privilegiada, a una calle del paseo marítimo.

Una oportunidad para disfrutar del estilo de vida de Santa Eulalia, con el Mediterráneo, el paseo, restaurantes, tiendas y todos los servicios a pocos pasos.

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com



Descripción de la ubicación

Santa Eulària des Riu es una encantadora localidad costera situada en la costa este de Ibiza, conocida por su ambiente relajado, su playa de arena y su paseo marítimo bordeado de palmeras. Su puerto deportivo, sus variados restaurantes y sus comercios locales crean un entorno acogedor, mientras que la iglesia encalada del Puig de Missa aporta un toque del encanto tradicional ibicenco. Con todos los servicios al alcance, es un lugar atractivo tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones mediterráneas.

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





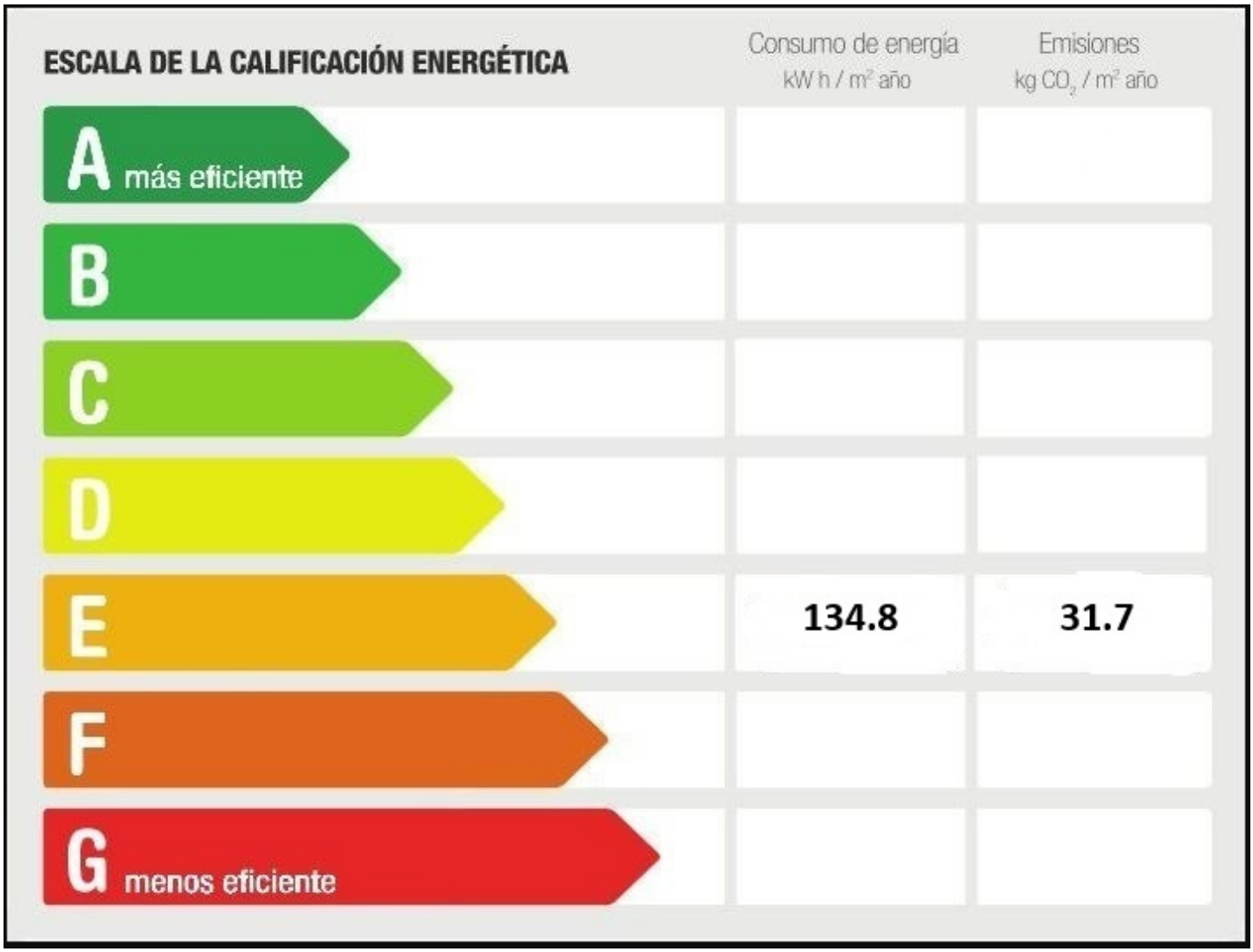
ENGEL&VÖLKERS

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

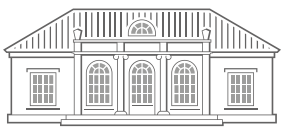


Información energética

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico SantaEulalia@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Santa Eulalia | Calle San Jaime, 37 | 07840 Santa Eulalia | Tel. +34-971-80 71 80 | SantaEulalia@engelvoelkers.com