



E&V ID: W-049UG0

SANTA EULALIA - ES CANAR

Apartamento renovado con estilo y vistas al mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~116 m²

Nº DE DORMITORIOS

2

SUPERFICIE TERRAZA

~41,95 m²

PRECIO

598.000 €



Detalles básicos

Superficie construida

~116 m²

Precio

598.000 €

Nº de plazas de parking

1

Superficie Terraza

~41,95 m²

Nº de baños

2

Vistas

Vistas a edificios, Vistas al agua

Nº de dormitorios

2

Aire acondicionado

Aire acondicionado por conductos

Año de construcción

1989

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión

y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este apartamento, bellamente renovado, combina el confort moderno con el encanto mediterráneo y se encuentra en una comunidad residencial bien cuidada en una de las zonas costeras de Ibiza.

Situada en la primera planta y de fácil acceso mediante ascensor, la propiedad goza de orientación este, lo que permite disfrutar de una hermosa luz matinal y temperaturas agradables durante todo el día.

El apartamento ofrece dos dormitorios y dos baños, todos acabados con un nivel muy alto, con materiales de buen gusto y elegantes elementos de diseño. La zona de estar y comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con la amplia terraza, creando un ambiente luminoso y acogedor con bonitas vistas hacia el mar y el entorno.

La propiedad ha sido completamente renovada y está lista para entrar a vivir. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado, sistema de alarma, aparcamiento privado y acabados de alta calidad en toda la vivienda.

Los residentes se benefician de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, una gran piscina y una pista de tenis privada, creando el entorno perfecto para una vida mediterránea relajada, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.

Un apartamento elegante y de bajo mantenimiento que ofrece confort, seguridad y un estilo de vida excepcional en Ibiza.



Descripción de la ubicación

Es Canar es un encantador pueblo costero en la costa este de Ibiza y forma parte del municipio de Santa Eulària des Riu. La zona combina un estilo de vida mediterráneo relajado con una excelente infraestructura y es especialmente popular entre compradores internacionales y familias.

Es Canar es conocida sobre todo por su hermosa playa de arena, sus aguas cristalinas y el famoso mercadillo hippy de Punta Arabí, que desde hace décadas atrae a visitantes de todo el mundo. Numerosos restaurantes, cafeterías y boutiques crean un ambiente agradable durante todo el año.

Gracias a su proximidad a Santa Eulària —a solo unos minutos—, los residentes también se benefician de puertos deportivos exclusivos, excelente gastronomía, colegios internacionales y una amplia oferta de ocio e instalaciones deportivas. La ciudad de Ibiza se alcanza en aproximadamente 20 minutos y el aeropuerto en unos 30 minutos.

La combinación de vida junto a la playa, un ambiente relajado y una buena accesibilidad convierte a Es Canar en una ubicación residencial y de inversión muy atractiva en Ibiza.

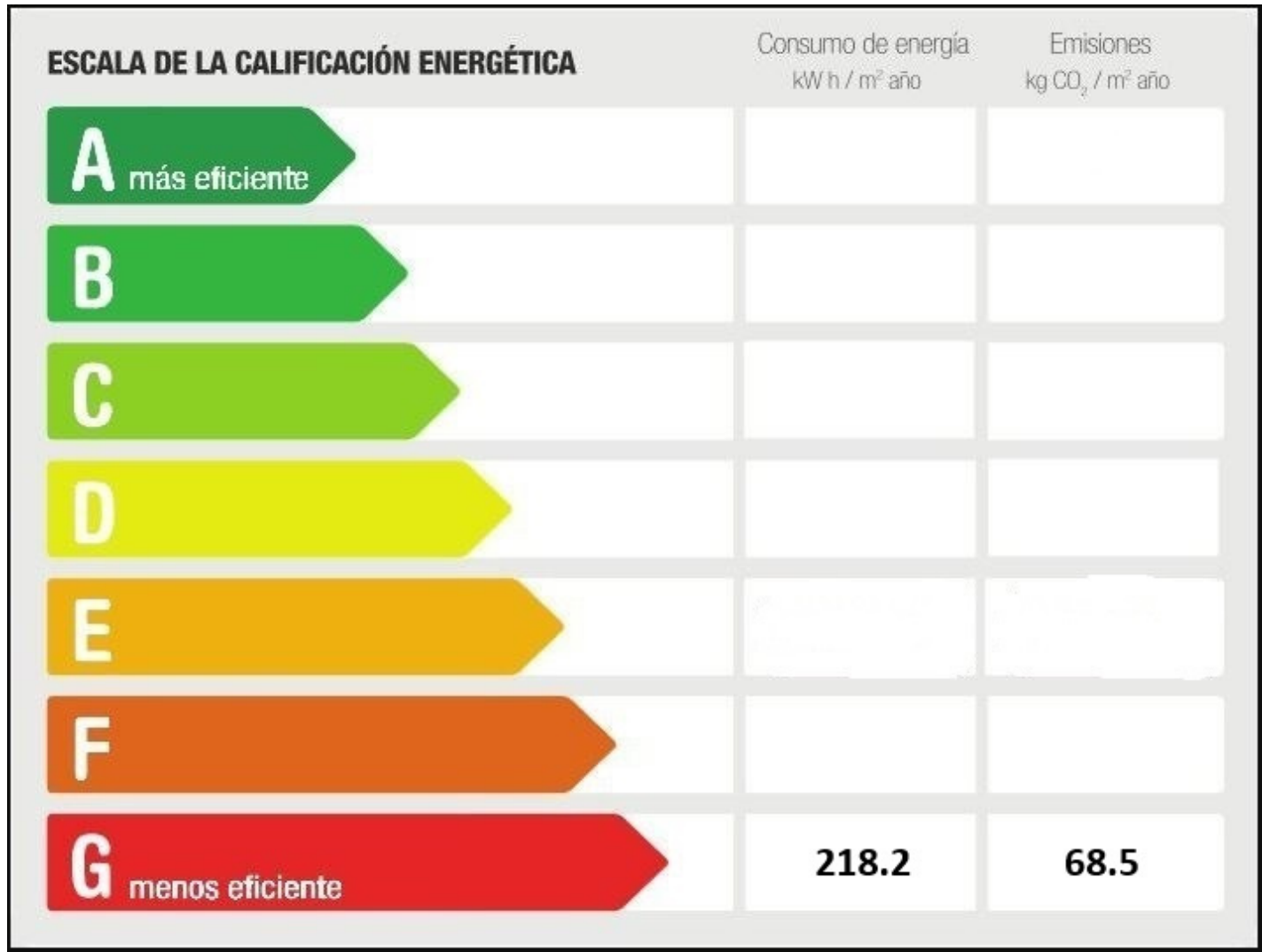




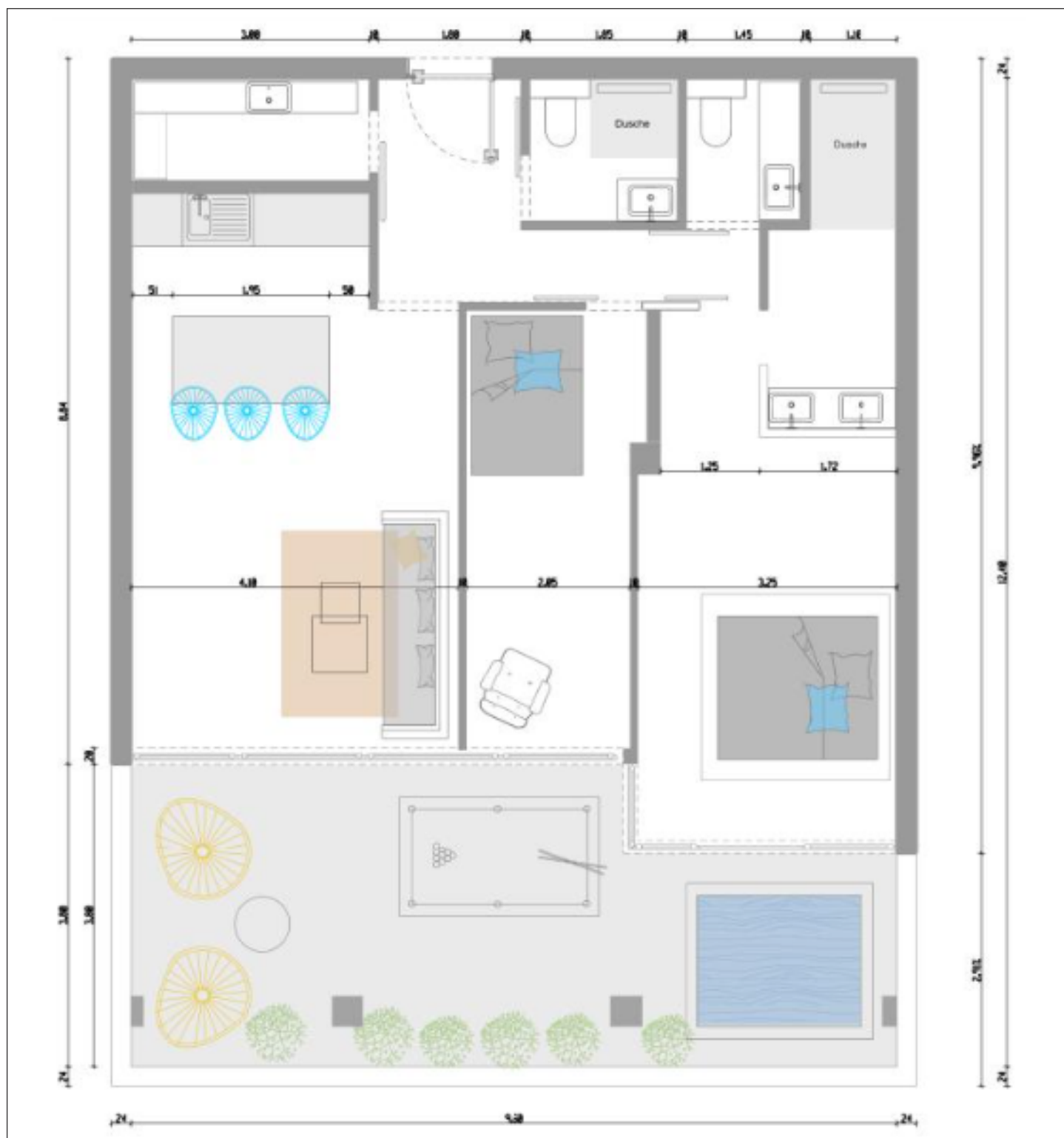








Información energética



Plano de planta

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con

usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico SantaEulalia@engelvoelkers.com.

