ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-04CA1X

SANTA EULALIA - CALA PADA

Tu hogar junto al mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE TERRAZA
~99 m²	~18 m²
N° DE DORMITORIOS	PRECIO
2	600.000 €



Detalles básicos

Superficie construida	Superficie Terraza	N° de dormitorios
~99 m²	~18 m²	2
Precio	**N° de baños**	
600.000 €	1	

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

Ubicado en la codiciada zona de S'Argamassa, en Santa Eulària des Riu, a pocos pasos del mar, este encantador apartamento en planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidad, luz natural y estilo de vida mediterráneo.

La propiedad cuenta con 80 m² construidos y dispone de dos dormitorios y un baño, además de un acogedor salón y una cocina funcional totalmente equipada.

Uno de sus principales atractivos es la luminosa terraza privada orientada al sur, con acceso directo al jardín y la piscina comunitarios. Desde este agradable espacio exterior se pueden disfrutar de bonitas vistas al mar, lo que lo convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del maravilloso clima de Ibiza.

El apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, garantizando el confort durante todo el año.

La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento cubierta, que proporciona mayor comodidad y practicidad.

A pocos pasos del mar y rodeado del encanto mediterráneo de Ibiza, este apartamento representa una excelente oportunidad tanto como vivienda vacacional como residencia permanente, permitiéndole disfrutar de la isla durante todo el año.

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com



Descripción de la ubicación

Situadas en la hermosa costa este de Ibiza, Cala Pada y la vecina S'Argamassa ofrecen una maravillosa combinación de encanto mediterráneo, entorno natural y un estilo de vida costero relajado. Rodeada de pinos y cerca de algunas de las playas más atractivas de la isla, la zona es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. El animado centro de Santa Eulalia, con su puerto deportivo, restaurantes, tiendas y servicios disponibles durante todo el año, está a poca distancia en coche. Con hermosas playas de arena, aguas cristalinas y un ambiente relajado, Cala Pada y S'Argamassa ofrecen un entorno atractivo para disfrutar de lo mejor de Ibiza durante todo el año.

Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com





Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS

Información energética

Tipo de calefacción	Aire acondicionado
Calefacción central	**Aire acondicionado Split**

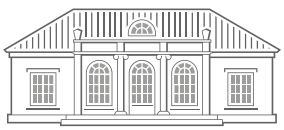
Santa Eulalia
Tel. +34-971-80 71 80
SantaEulalia@engelvoelkers.com

Condiciones Generales

La información contenida en este mensaje y/o archivo(s) adjunto(s), enviada desde ENGEL & VÖLKERS IBIZA S.L., es confidencial/privilegiada y está destinada a ser leída sólo por la(s) persona(s) a la(s) que va dirigida. Le recordamos que sus datos han sido incorporados en el sistema de tratamiento de ENGEL & VÖLKERS IBIZA S.L. y que siempre y cuando se cumplan los requisitos exigidos por la normativa, usted podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal AVENIDA SANTA EULALIA 17, IBIZA (ILLES BALEARES) o bien a través de correo electrónico IBIZA@ENGELVOELKERS.COM. Si usted lee este mensaje y no es el destinatario señalado, el empleado o el agente responsable de entregar el mensaje al destinatario, o ha recibido esta comunicación por error, le informamos que está totalmente prohibida, y puede ser ilegal, cualquier divulgación, distribución o reproducción de esta comunicación, y le rogamos que nos lo notifique inmediatamente y nos devuelva el mensaje original a la dirección arriba mencionada

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico SantaEulalia@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Santa Eulalia | Calle San Jaime, 37 | 07840 Santa Eulalia | Tel. +34-971-80 71 80 | SantaEulalia@engelvoelkers.com