



E&V ID W-02LJ1C

SAN JOSÉ — CALA MOLÍ

## Exclusiva villa con vistas a la puesta de sol

SUPERFICIE CONSTRUIDA

**aprox. 240 m<sup>2</sup>**

Nº DE DORMITORIOS

**5**

SUPERFICIE DEL TERRENO

**aprox. 800 m<sup>2</sup>**

PRECIO

**5.850.000 EUR**



## Descripción de la propiedad

Superficie construida

aprox. 240 m<sup>2</sup>

Superficie del terreno

aprox. 800 m<sup>2</sup>

Nº de dormitorios

5

Precio

5.850.000 EUR

Nº de baños

5

Apartamento de invitados



Nº de plazas de parking

2

Calefacción

Calefacción central

Aire acondicionado

Aire acondicionado por conductos



## Descripción de la propiedad

Esta villa excepcional se encuentra en primera línea de mar en la costa de Cala Moli. Unas maravillosas vistas al mar con el agua cristalina, la protegida zona verde y a la costa circundante. El diseño moderno y elegante de esta villa ofrece seguridad y comodidad en todos los niveles. La propiedad está distribuida en tres plantas siendo la superior una zona de invitados independiente con una gran terraza privada. En el nivel principal se localiza la moderna cocina, el comedor y sala de estar que se fusiona con el exterior donde tenemos una amplia terraza y una piscina infinita donde uno vive con más fuerza aun la belleza del mar mediterráneo. Cuatro habitaciones con baño en-suite se encuentran entre esta planta y la inferior. Una propiedad única con un estilo de máxima elegancia y en un increíble enclave. No pierda la oportunidad de visitar esta extraordinaria propiedad.













## Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

## Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico [Ibiza@engelvoelkers.com](mailto:Ibiza@engelvoelkers.com).

